

Prot. n. 10779 del 16/03/2021

PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE “SATER” PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICI STRALCI FUNZIONALI 3-4”

RISPOSTE AI QUESITI NN. 28-40 PERVENUTI SU PIATTAFORMA SATER

QUESITO N.28 – pervenuto in data 04/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI078822-21

Buonasera. Si chiede il seguente chiarimento: In riferimento al marchio indicato in progetto inerente i corpi illuminanti da installare, secondo le informazioni ricevute dal costruttore stesso e tenendo conto della difficoltà nel reperirne i prezzi a causa di modifiche di natura tecnica in corso, si chiede a Codesta Ill.a S.A. la facoltà dell' utilizzo di primaria marca alternativa, con prodotto avente caratteristiche tecniche simili. In attesa di riscontro si porgono i migliori saluti.

RISPOSTA AL QUESITO N.28

In risposta al quesito si segnala che è facoltà dell'operatore economico proporre al direttore dei lavori, in sede di esecuzione lavori, marca e modello purché i prodotti individuati abbiano le medesime caratteristiche prestazionali previste in progetto.

QUESITO N.29 – pervenuto in data 26/02/2021 – Registro di Sistema SATER: PI073073-21

Si chiede con quale criterio scellerato sia stato analizzato il prezzo di ogni voce di computo. Com'è possibile applicare il 60% di sconto arbitrario sul Prezziario DEI oltre al 55 % sul prezzo di listino del materiale. Si rende noto inoltre che per una corretta analisi di prezzo oltre al costo vivo di materiale, MOD e noli è necessario inserire : Costi Generali pari al 15% ed utile d'Impresa per un Importo compreso tra 8-15%. Saluti Grazie. Si chiede con quale criterio scellerato sia stato analizzato il prezzo di ogni voce di computo. Com'è possibile applicare il 60% di sconto arbitrario sul Prezziario DEI oltre al 55 % sul prezzo di listino del materiale. Si rende noto inoltre che per una corretta analisi di prezzo oltre al costo vivo di materiale, MOD e noli è necessario inserire : Costi Generali pari al 15% ed utile d'Impresa per un Importo compreso tra 8-15%. Saluti Grazie.

RISPOSTA AL QUESITO N.29

In risposta al quesito si segnala che il prezzario regionale non comprende la voce di prezzo in progetto, pertanto il progettista ha analizzato i prezzi di progetto sulla base del mercato partendo da prezzi unitari già contenuti in altri prezzari ufficiali nazionali, opportunamente modificati e supportati da preventivi al fine di tener conto delle realtà locali. Il prezzo finale, in ogni caso, contiene utile d'impresa e le spese generali come indicato nelle premesse del prezzario utilizzato.

Si tenga conto infine che nelle voci di prezzo sono compresi anche i costi specifici per la sicurezza che sono non assoggettati a ribasso.

Si evidenzia inoltre che nei prezzi "ST_LED Fornitura e posa in opera di apparecchiatura stradale a LED" e "AU_CP_LED Fornitura e posa in opera di apparecchiatura per arredo urbano a LED" non è richiesta la fornitura del regolatore, contrariamente a quanto indicato erroneamente nelle analisi dei prezzi. Ciò in analogia con le descrizioni delle voci di Elenco prezzi, non comprendenti il regolatore.

Pertanto il prezzo complessivo delle Voci in Elenco prezzi, di cui si conferma l'importo complessivo e la relativa quota parte di costi della sicurezza indicato in analisi prezzi, è da intendersi compreso di:

- Fornitura di armatura stradale a LED corpo in pressofusione in lega di alluminio
- Piattaforma aerea
- Cavo flessibile bipolare FG16OR16
- Rimozione di cavo flessibile multipolare
- Trasporto a discarica
- Compenso a discarica
- Manodopera
- Costi della sicurezza
- Spese generali e utile d'impresa

Nell'elenco prezzi e nelle analisi dei prezzi sono altresì indicate ulteriori Voci (es RF_PP_LED Fornitura e posa in opera di regolatore di flusso elettronico punto punto) relative ai regolatori di flusso, che potranno essere inserite eventualmente in un secondo tempo.

QUESITO N.30 – pervenuto in data 05/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI079653-21

Buongiorno. Si chiede se tutta la documentazione di gara (dichiarazioni, allegati e offerta possono essere firmati con la sola firma digitale o è necessario timbrarli, firmarli di pugno allegando documento identità dichiarante. Grazie e con cordialità

RISPOSTA AL QUESITO N.30

La documentazione di gara deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente o da soggetto munito di idoneo potere rappresentativo, adeguatamente documentato, secondo le modalità previste all'art. 20 Offerta "A- Documentazione amministrativa" del Disciplinare di gara.

QUESITO N.31 – pervenuto in data 07/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI080518-21

Buongiorno. Nel disciplinare di gara viene richiesta la presentazione in gara del bando e del csa (a titolo di presa visione). 1) si chiede cortesemente se per bando intendete "solo" il bando o anche il disciplinare; 2) se per CSA intendete quale: quello amministrativo, quello tecnico od entrambi? 3) si chiede cortesemente conferma se le dichiarazioni e documenti possono essere presentati in gara con la sola firma digitale, compresa offerta. Grazie e cordialità

RISPOSTA AL QUESITO N.31

Il requisito previsto all'art. 20 Offerta "A- Documentazione amministrativa", lett. H) del Disciplinare di gara, al "Bando e Capitolato Speciale d'Appalto sottoscritti per accettazione" deve essere correttamente inteso come riferito alla richiesta di sottoscrizione con firma digitale del Disciplinare di gara (AVVISO GARA MANUT IMPIANTI 3-4_REV 2021 prot. 7945_2021.pdf.p7m, identificato con prot. n. 7945 del 23/02/2021) e di tutto il CSA, parte amministrativa e tecnica, rispettivamente allegati di progetto 22_PD-E_C1_San Lazzaro di Savenna_2019.11_rev.01 e 23_PD-E_C2_San Lazzaro di Savenna_2019.11_rev.01.

QUESITO N.32 – pervenuto in data 08/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI080948-21

Buon giorno, come da decreto rilancio (art.1 comma 4 della legge 120/2020) per le piccole e medie imprese è previsto l'esenzione del contributo ANAC e la fidejussione provvisoria (non la definitiva). Volevo sapere come mai voi non avevate indicato in sede di bando o comunicazioni successive questa possibilità. Cordialmente

RISPOSTA AL QUESITO N.32

L'esonero temporaneo dall'obbligo del versamento del contributo ANAC per le stazioni appaltanti e tutti gli operatori economici (non solo piccole e medie imprese), prevista dal D.L. n. 34/2020, art. 65, è applicabile unicamente alle procedure avviate dal 19/05/2020 al 31/12/2020 e dunque, tenuto conto delle precisazioni di cui al Comunicato Presidente ANAC del 20/05/2020, non alla presente gara, avviata nell'anno 2021.

La deroga all'obbligo degli operatori economici partecipanti di fornire la garanzia provvisoria ex art. 93 del D.lgs. 50/2016, prevista all'art. 1, comma 4, del D.L. 76/2020, conv con modd in Legge n. 120/2020, è espressamente prevista come applicabile alle sole procedure di gara c.d. sottosoglia svolte con le modalità di affidamento previste dalla stessa disposizione (procedura negoziata e di affidamento diretto di cui agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2 del codice dei contratti), e dunque non alle procedure aperte come quella di cui trattasi

QUESITO N.33 – pervenuto in data 08/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI081418-21

Buongiorno, dall'esame della documentazione tecnica ed in particolare dall'Analisi dei prezzi unitari posti a base di gara, si rileva un notevole scostamento dai prezziari DEI. Difatti il progettista ha "motu proprio" scontato del 60% i rispettivi prezzi unitari DEI, determinando a parere della scrivente una chiara incongruità della base d'asta. Incongruità che - probabilmente - potrebbe essere stata la causa della precedente procedura negoziata andata "deserta". Si evidenzia al riguardo che secondo un principio generale in materia di appalti, le Amministrazioni aggiudicatrici devono effettuare un'attenta verifica in ordine alla congruità del prezzo a base d'asta, anche allo scopo di salvaguardare la par condicio e la serietà del confronto concorrenziale, che deve svolgersi su parametri tecnico-economici oggettivamente attendibili e rispondenti al reale andamento dei prezzi di mercato (cfr. A.V.C.P., parere 9 febbraio 2011 n. 28). Vedasi altresì Parere ANAC n.131 del 24/07/2013. Voglia, pertanto, codesta S.A. procedere alla rideterminazione della base d'asta. Si resta in attesa di Vs. determinazioni al riguardo. Cordiali Saluti

RISPOSTA AL QUESITO N.33

Si rimanda a quanto risposto al quesito n. 29, segnalando inoltre che la base d'asta resta invariata.

QUESITO N.34 – pervenuto in data 09/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI082592-21

Buongiorno, in riferimento alle analisi prezzo presenti nella documentazione di appalto si chiede la motivazione per la quale non vi sono indicate nè le spese generali nè l'utile di impresa sulla quota del materiale. In attesa di gentile riscontro, porgiamo Cordiali saluti

RISPOSTA AL QUESITO N.34

Si rimanda a quanto risposto al quesito n. 29.

QUESITO N.35 – pervenuto in data 09/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI082604-21

Buon giorno, [1] chiediamo chiarimenti in merito alle categorie SOA pag. 6 punto 7.3.2 chiediamo conferma che si può partecipare alla gara con la categoria OG10 in classe I in quanto in tabella viene riportata la classe II [2] inoltre chiediamo conferma al punto 7.3 " i documenti richiesti devono essere trasmessi mediante AVCPASS in conformità alla delibera ANAC n.157 del febbraio 2016" volevo avere conferma che dobbiamo generare solamente il PASSOE per la procedura oppure dobbiamo fare un ulteriore procedura di caricamento? nel caso affermativo chiedo quale procedura si riferisce questo punto? [3] vi chiedo visto che partecipiamo come consorzio serve una dichiarazione resa dal consorzio dove si evince con quale consorziata e in che percentuale parteciperà la consorziata alle lavorazioni? [4] chiedo inoltre pag. 13 per la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione possiamo avvalerci di fideiussione assicurativa o dobbiamo utilizzare la modalità di versamento diretto presso la tesoreria dell'ente? [5] pag. 16 atto costitutivo e statuto in copia autentica, abbiamo copia redatta dal notaio ovviamente caricheremo una copia scansionata può ritenersi valida? va firmata digitalmente dal rappresentante legale del consorzio? ringrazio in anticipo cordiali saluti

RISPOSTA AL QUESITO N.35

[1] Ai sensi dell'art. 7.3.2 del Disciplinare, trattandosi di appalto di lavori per importo di € 287.387,50, ai fini della partecipazione è richiesta una qualificazione nella categoria prevalente OG10 classe II (importi ricompresi tra € 258.000 ed € 516.000); è tuttavia ammessa la qualificazione in categoria OG10 classe I ai sensi dell'art. 61, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, a norma del quale "La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; ...".

[2] Il riferimento ai "documenti" al punto 7.3 del Disciplinare va inteso unicamente al PASSOE.

[3] Per la partecipazione di un consorzio si rimanda al punto 7 del Disciplinare ed alla compilazione del modulo A "Dichiarazione unica": nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 dovrà essere presentato un modulo A per conto del consorzio (con selezione della relativa casella a pag. 7) ed un altro modulo A per ciascun consorziato esecutore (con selezione della quinta casella di pagina 1).

[4] Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 l'appaltatore, per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata garanzia definitiva, a sua scelta, sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del D.Lgs. cit.: la costituzione di cauzione mediante versamento diretto presso la Tesoreria dell'Ente è solo una modalità alternativa alla produzione di fideiussione assicurativa o bancaria, come si evince dall'art. 17.7 del Disciplinare.

Comune di San Lazzaro di Savena
Settore Manutenzioni

[5] La scansione dell'atto costitutivo deve essere prodotta in uno con dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa nelle forme di legge e firmata digitalmente dal legale rappresentante, contenente l'attestazione di conformità della copia stessa ai rispettivi documenti originali in suo possesso ai sensi dell' art. 19 del D.P.R. n. 445/20.

QUESITO N.36 – pervenuto in data 10/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI085125-21

I file all'interno della cartella Zip denominata Progetto 1/2 e 2/2 mi dice sono file vuoti. E' possibile?

RISPOSTA AL QUESITO N.36

In risposta al quesito si segnala che da verifica i file. Zip contengono tutte le tavole ed elaborati di progetto

QUESITO N.37– pervenuto in data 10/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI085382-21

Con la presente si richiede un chiarimento sulle forniture richieste nel bando di gara, nello specifico se per la sostituzione dei corpi illuminanti è vincolante utilizzare prodotti di AEC Illuminazione S.r.l. come sviluppato nelle tavole: - 10. SPECIFICA TECNICA DEI MATERIALI - 14. CALCOLO INDICI IPEA E IPEI Oppure è possibile proporre un'alternativa sui prodotti seguendo le specifiche tecniche richieste. Nel secondo caso come possiamo fornire le schede tecniche dei prodotti "alternativi" da noi proposti per un'accettazione preventiva? Attendiamo riscontro e porgiamo Cordiali Saluti

RISPOSTA AL QUESITO N.37

Si rimanda a quanto risposto al quesito n. 28, segnalando inoltre che le Schede tecniche andranno presentate solo in fase di esecuzione lavori per accettazione materiale da parte del Direttore dei lavori

QUESITO N.38 – pervenuto in data 11/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI087033-21

Buongiorno, chiediamo il seguente chiarimento: il PASSOE ed il file dell'OFFERTA ECONOMICA che viene generato in automatico sono intestati a DAVANI GIUSEPPE (in qualità di Socio, Legale Rapp.te e Dir.Tec.) è possibile firmare ENTRAMBI i files DAVANI GIANCARLO, in qualità di Socio, Legale Rapp.te e Direttore Tecnico dell'Azienda avendo gli stessi identici poteri di firma???

RISPOSTA AL QUESITO N.38

Al quesito si risponde affermativamente.

QUESITO N. 39 – pervenuto in data 11/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI087598-21

Buonasera, abbiamo riscontrato la seguente criticità. Nell'Elenco Prezzi, allegato 6.1, l'armatura stradale a led prevede la fornitura e posa di: - armatura stradale; - morsettiera in classe 2; - cavi di derivazione dalla linea dorsale. Nell'analisi prezzi, allegato 18, sono previste le seguenti forniture e pose: - armature stradali; - regolatore di flusso puntuale; - cavi di derivazione dalla linea dorsale. L'elenco prezzi prevede, quindi, la fornitura e posa in opera di morsettiera in classe 2, lavorazione non prevista nell'analisi prezzi. L'analisi prezzi prevede, invece, la fornitura e posa in opera di regolatore di flusso puntuale, che non è previsto nell'elenco prezzi. Si chiede quindi quali siano le lavorazioni da svolgere e se si debba considerare l'elenco prezzi o l'analisi prezzi

RISPOSTA AL QUESITO N. 39

Si rimanda a quanto risposto al quesito n. 29.

QUESITO N. 40 – pervenuto in data 11/03/2021 – Registro di Sistema SATER: PI087615-21

Buonasera, l'analisi prezzi non riconosce le spese generali e l'utile di impresa sulle forniture dei materiali, ma solo sulla manodopera. A nostro avviso la Legge vigente prevede che siano riconosciuti all'impresa le spese generali e l'utile anche sui materiali.

RISPOSTA AL QUESITO N. 40

Si rimanda a quanto risposto al quesito n. 29.

Il Dirigente della III Area Gestione del Territorio
F.to digitalmente Ing. Davide Parmeggiani